

Legenda :	
	Limita proprietate - S teren = 2 000 mp
	Imprejmuire propusa
	Imprejmuire existenta
	DN7 - Str. Calea Bucuresti
	Alei betonate pe proprietate
	Spatii verzi pe proprietate
	Structura carpot auto
	Imobil propus - S=198.40 mp
	Anexa cu rol de Garaj Auto S=27.70 mp
	Terase acces - S=60.40 mp
	Trotuar beton perimetral

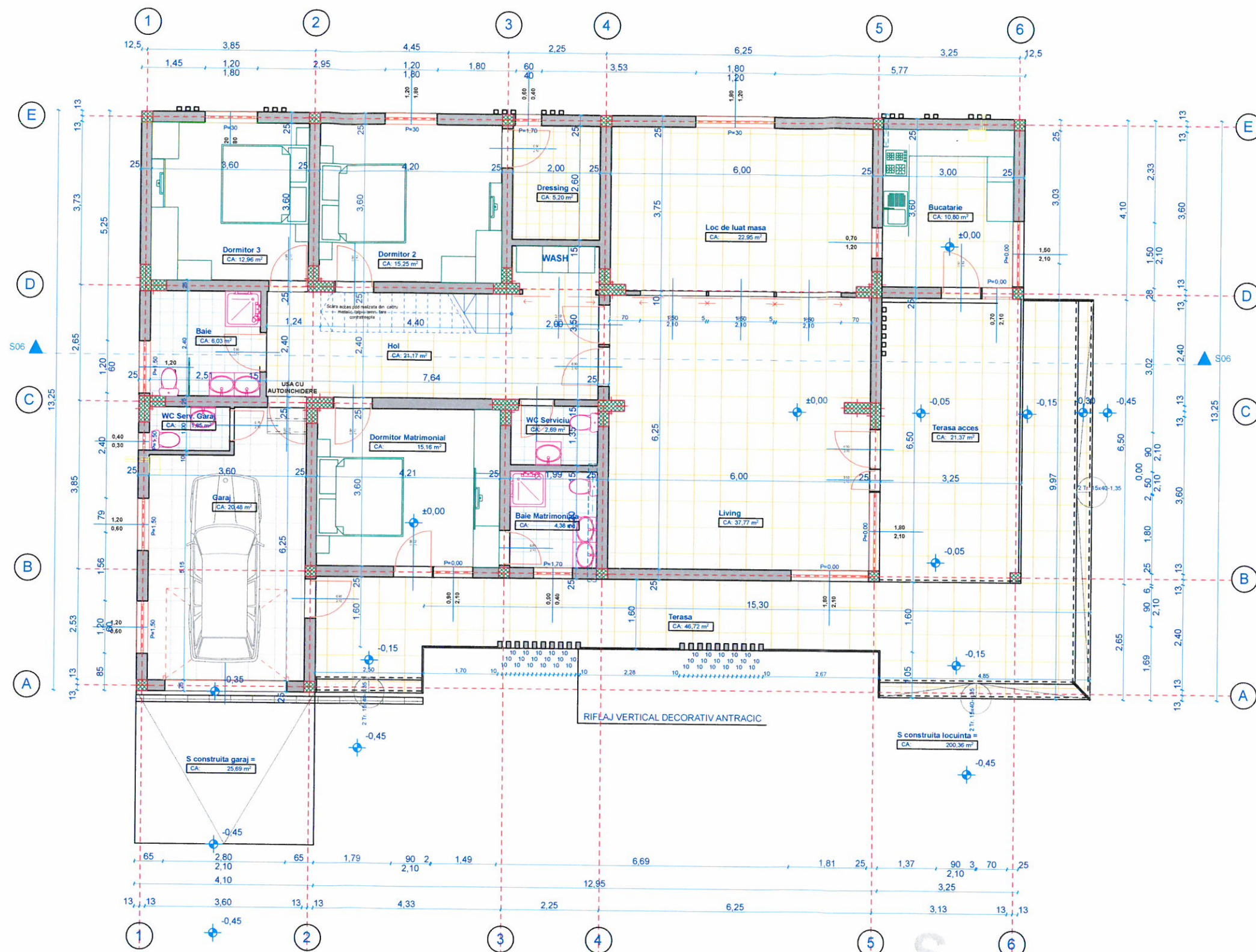
Clasa de importanta "IV"

Categoria de imprtanta "D"

Grad IV Rezistenta la foc

CUBIC EXTERN CURIER S.R.L. J03/2780/2017-RITESTI CUI 38567836 com. Priboieni, sat Valea Popii, nr. 49	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 5589 Valeria TEOHAREANU Conducator arhitect cu drept de semnatura	BENEFICIAR : BALTA MARIUS  Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226 CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST	Pr. 105 05.2022
			FAZA : D.T.A.C.  Plansa : A. 02
Proiectat arhitectura : c. arh. Teohareanu Valeria	Scara : 1/500	PLAN DE SITUATIE	
Desenat : Chirita Viorica	06.2023		






Nr. Crt.	Denumire Camera	Suprafata utila/np
1	Terasa	46,72
2	Terasa acces	21,37
3	Bucatarie	10,8
4	Loc de luat masa	22,95
5	Living	37,77
6	Hol / casa scarii	21,17
7	Wc SERVICIU	2,69
8	Dormitor Matrimonial	15,16
9	Baie Matrimoniala	4,38
10	Dormitor 2	15,25
11	Dressing	5,2
12	Dormitor 3	12,96
13	Baie	6,03
14	Garaj	20,48
15	WC Serviciu Garaj	1,85
TOTAL S utila		244,78
S construita locuinta		205,45
S construita garaj		25,69
S construita total		231,14

Clasa de importanta "IV"

Categoria de imprtanta "D"

Grad III Rezistenta la foc

<b>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L.</b> J03/2780/2017-PITESTI CUI 38567836 com. Priboleni, sat Valea Popii, nr. 49 	<b>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</b> <b>5589</b> <b>Valeria TEOHAREANU</b> <small>Encheuza arhitect cu drept de semnatura</small>	<b>BENEFICIAR :</b> <b>BALTA MARIUS</b>	Pr. 138 08.2022
		Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226 CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST	FAZA : D.T.A.C. Plansa : <b>A. 03</b>
Proiectat arhitectura : c. arh. Teohareanu Valeria	Scara : 1/100	PLAN PARTER	
Desenat : Chirita Viorica	08.2023		



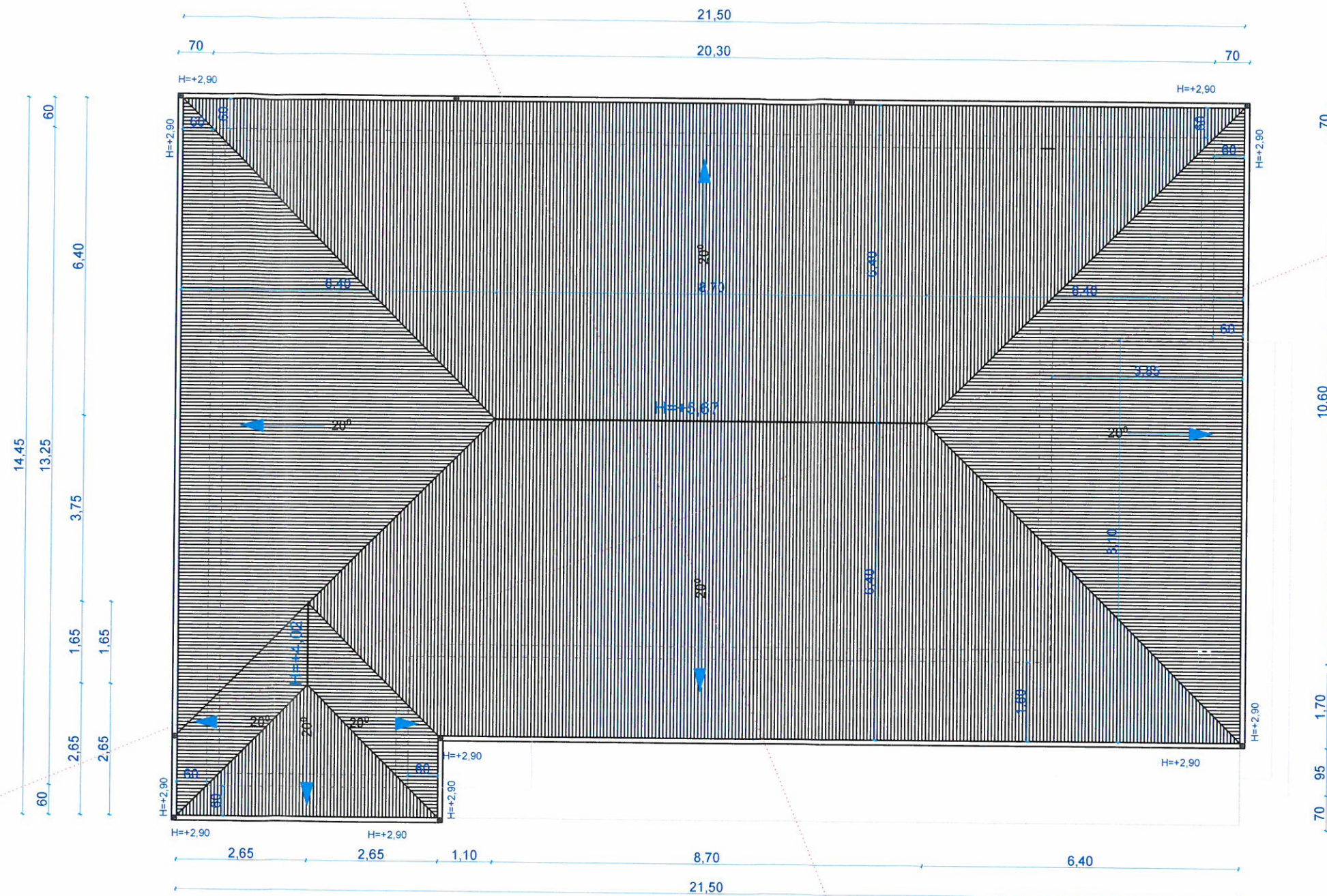
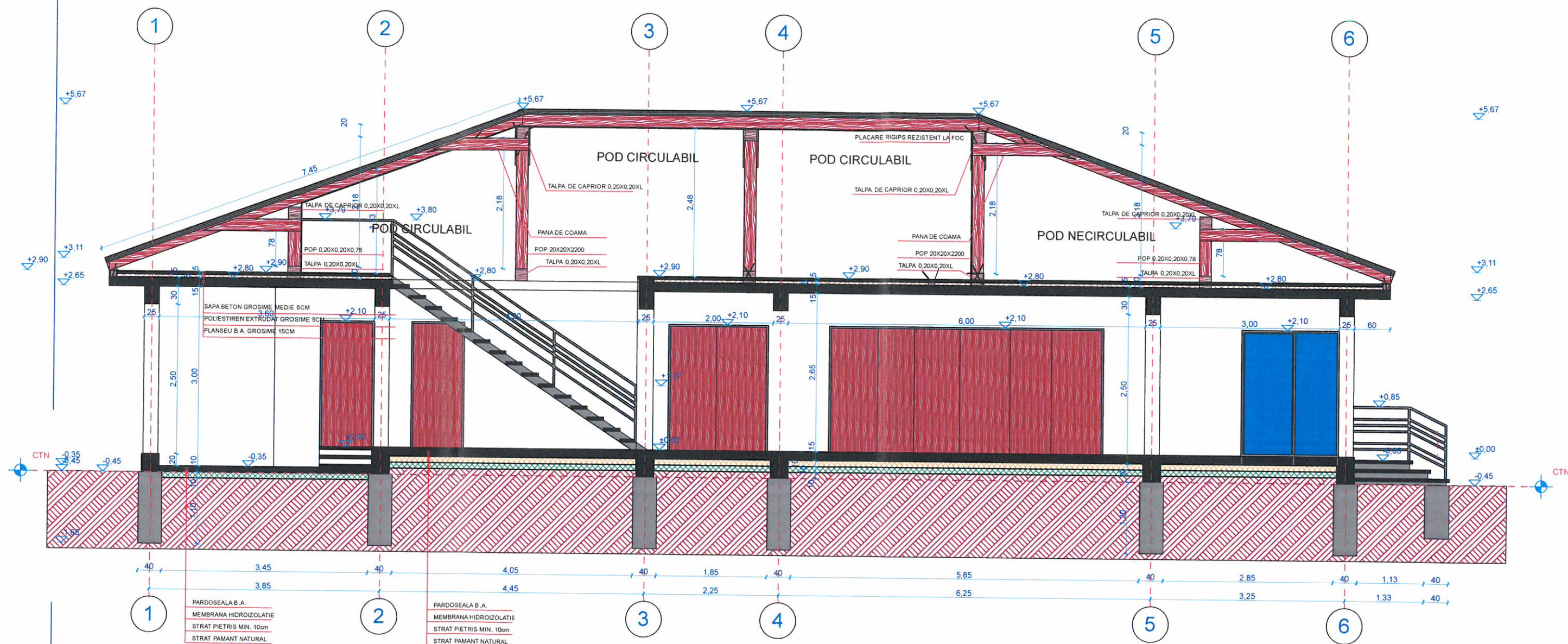


TABLA PROFILA CULOARE GRI ANTRACIT - IMITATIE PIATRA

Clasa de importanta "IV"		Categoria de imprtanta "D"		Grad III Rezistenta la foc	
<b>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L.</b> J03/2780/2017-PITESTI CUI: 38567836 com. Priboieni, sat Valea Popii, nr. 49		<b>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</b> <b>5589</b> <b>Valeria TEOHAREANU</b> <small>(Conducator autorizat in drept de semnatura)</small>		<b>BENEFICIAR :</b> <b>BALTA MARIUS</b>  Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226	
<b>KUB</b>		Proiectat arhitectura : c. arh. Teohareanu Valeria		CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST	
Desenat : Chirita Viorica		Scara : 1/100 08.2023		<b>PLAN INVELITOARE</b>	
				Pr. 138 08.2022	
				FAZA :	
				D.T.A.C.	
				Plansa :	
				<b>A. 04</b>	







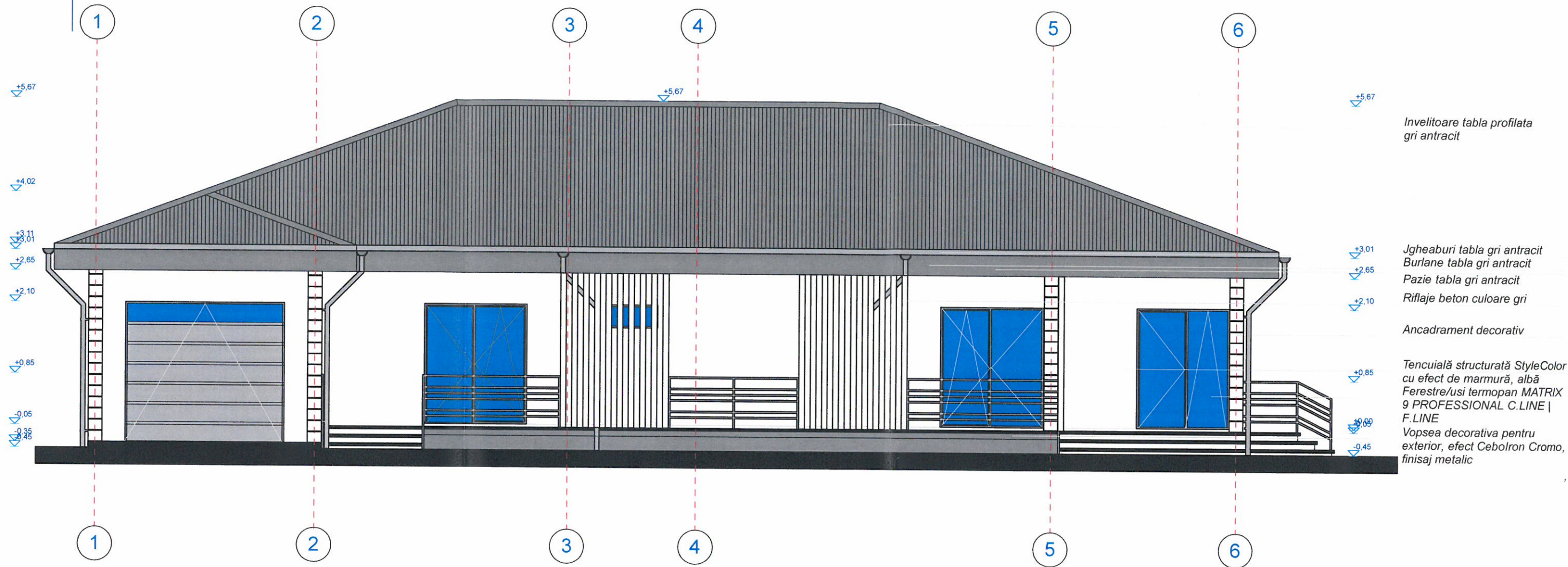
Clasa de importanta "IV"

Categoria de importanta "D"

Grad III Rezistenta la foc

<div>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L. J03/2780/2017-PITESTI CUI: 38567836 com. Priboleni, sat Valea Popii, nr. 49</div> <div></div>		<div>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 5589 Valeria TEOHAREANU Conducator arhitect cu drept de semnatura</div>	<div>BENEFICIAR : BALTA MARIUS Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226 CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST</div>	<div>Pr. 138 08.2022</div> <div>FAZA :  D.T.A.C.</div>
Proiectat arhitectura : c. arh. Teohareanu Valeria		<div></div> <div>Scara : 1/75</div>	<div>SECTIUNE LONGITUDINALA</div>	<div>Planşa :</div>
Desenat : Chirita Viorica		08.2023		<div>A. 05</div>





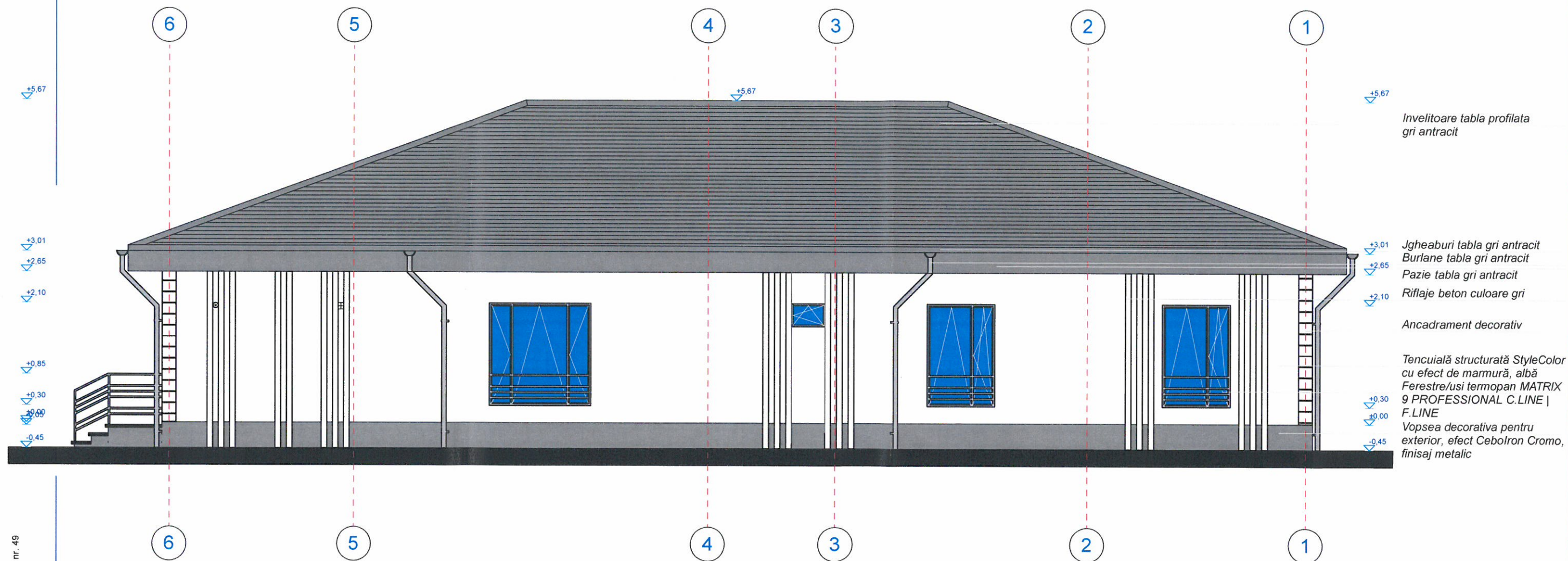
Clasa de importanta "IV"

Categoria de importanta "D"

Grad III Rezistenta la foc

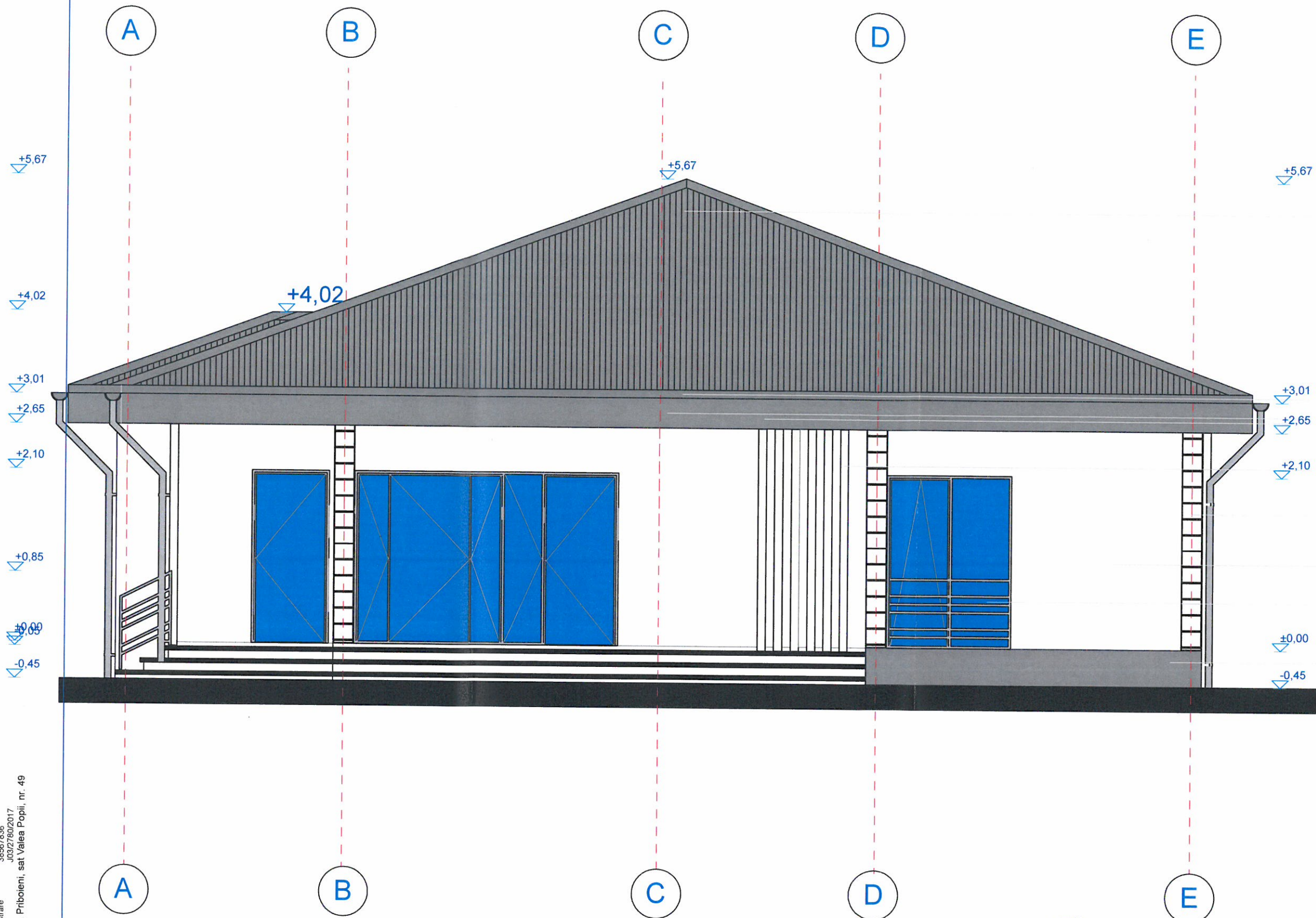
<b>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L.</b> J03/2780/2017-PITESTI CUI 38567836 com. Priboieni, sat Valea Popii, nr. 49		<b>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</b> <b>5589</b> <b>Valeria TEOHAREANU</b> <small>Comisariat arhitect cu drept de semnatura</small>		<b>BENEFICIAR :</b> <b>BALTA MARIUS</b> Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226	Pr. 138 08.2022
<b>KUB</b>		<b>Proiectat arhitectura :</b> c. arh. Teohareanu Valeria		<b>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST</b>	<b>FAZA :</b> D.T.A.C.
<b>Desenat : Chirita Viorica</b>		<b>Scara :</b> 1/75		<b>FATADA PRINCIPALA-SUD</b>	<b>Plansa :</b> <b>A. 06</b>
		<b>08.2023</b>			





Clasa de importanta "IV"		Categoria de imprtanta "D"		Grad III Rezistenta la foc	
<b>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L.</b> JO3/2780/2017-PITESTI CUI 38567836 com. Priboieni, sat Valea Popii, nr. 49		<b>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</b> <b>5589</b> <b>Valeria TEOHAREANU</b> <small>(Candideaza arhitect cu drept de semnatura)</small>		<b>BENEFICIAR :</b> <b>BALTA MARIUS</b> Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226	Pr. 138 08.2022
<b>KUB</b>		Proiectat arhitectura : c. arh. Teohareanu Valeria		CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST	FAZA : C.U.
Desenat : Chirita Viorica		Scara : 1/75 08.2023		<b>FATADA POSTERIOARA-NORD</b>	Plansa : <b>A. 07</b>





Invelitoare tabla profilata  
gri antracit

Jgheaburi tabla gri antracit  
Burlane tabla gri antracit  
Pazie tabla gri antracit  
Riflaje beton culoare gri

Ancadrament decorativ

Tencuială structurată StyleColor  
cu efect de marmură, albă  
Ferestre/usi termopan MATRIX  
9 PROFESSIONAL C.LINE |  
F.LINE  
Vopsea decorativa pentru  
exterior, efect Cebolron Cromo,  
finisaj metalic

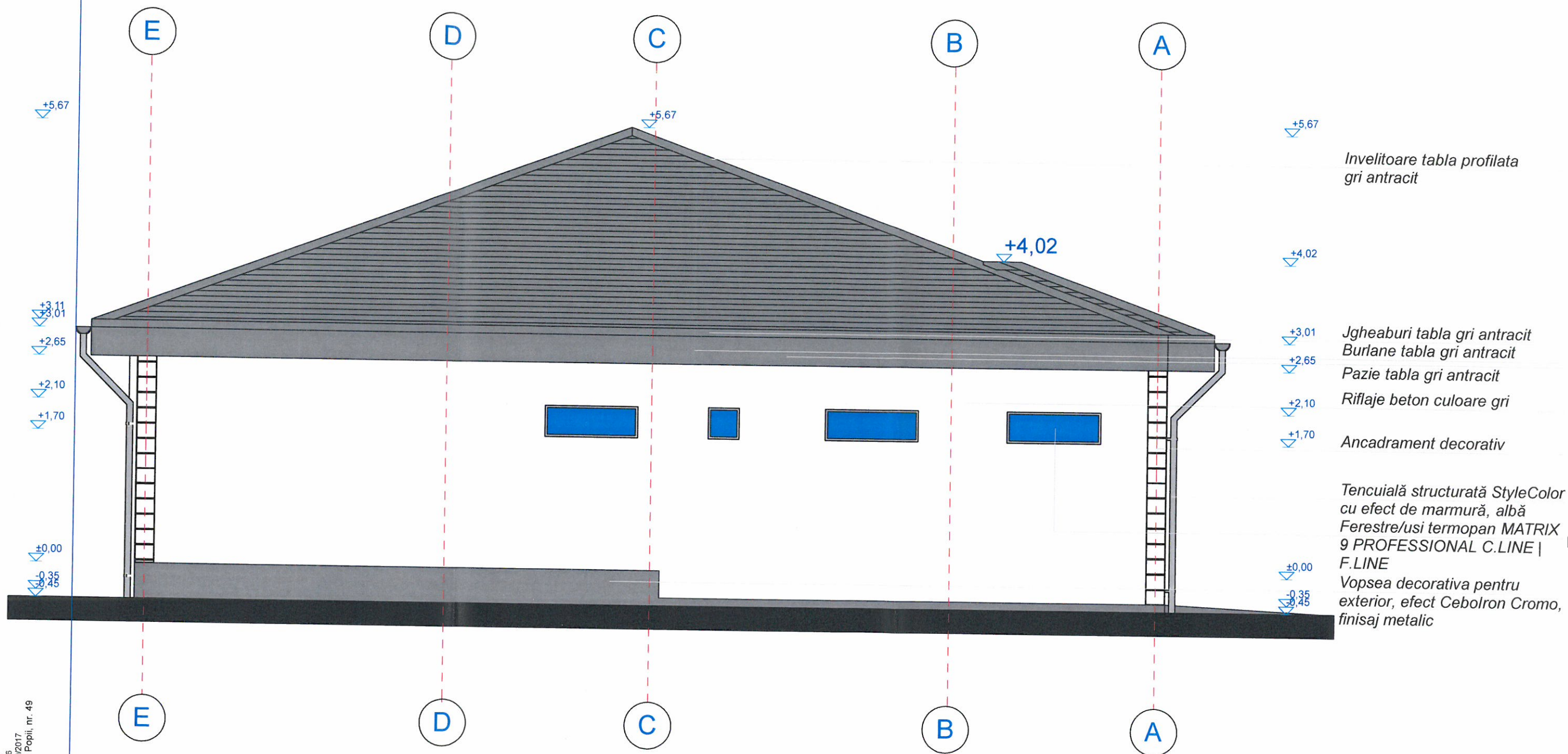
Clasa de importanta "IV"

Categoria de imprtanta "D"

Grad III Rezistenta la foc

<b>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L.</b> J03/2780/2017-PITESTI CUI 38567836 com. Priboleni, sat Valea Popii, nr. 49		<b>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</b> <b>5589</b> <b>Valeria TEOHAREANU</b> <small>Conducător arhitectural cu drept de semnătură</small>		<b>BENEFICIAR :</b> <b>BALTA MARIUS</b>  Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226	Pr. 138 08.2022
<b>KUB</b>		<b>Proiectat arhitectura :</b> c. arh. Teohareanu Valeria		<b>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST</b>	<b>FAZA :</b>  C.U.
<b>Desenat : Chirita Viorica</b>		<b>Scara :</b> 1/75  08.2023		<b>FATADA LATERALA DREAPTA-EST</b>	<b>Plansa :</b>  <b>A. 08</b>





Clasa de importanta "IV"

Categoria de importanta "D"

Grad III Rezistenta la foc

<b>CUBIC EXTERN CURIER S.R.L.</b> J03/2780/2017-PITESTI CUI: 38567836 com. Priboieni, sat Valea Popii, nr. 49	<b>ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA</b> <b>5589</b> <b>Valeria TEOHAREANU</b> <small>Contul autor arhitect cu drept de semnatura</small>	<b>BENEFICIAR :</b> <b>BALTA MARIUS</b>	Pr. 138 08.2022
	Proiectat arhitectura : c. arh. Teohareanu Valeria	Comuna Leordeni, sat Leordeni, T13, P1226 CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , ANEXA CU ROL DE GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE PE LATURILE DE SUD SI EST	FAZA : D.T.A.C.
Desenat : Chirita Viorica	Scara : 1/75 08.2023	<b>FATADA LATERALA STANGA-VEST</b>	Plansa : <b>A. 09</b>